

Mezőszemere község Önkormányzat

Képviselő - testületének

8/2016. (IX. 5.)

Önkormányzati rendelete

A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. és 11. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya

1. §.

- (1) A rendelet célja, hogy Mezőszemere település közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze, továbbá meghatározza a hulladékkezelési közszolgáltatás tartalmát, ellátásának módját és rendjét.
- (2) A rendelet hatálya Mezőszemere település közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési szilárd és folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.

II. Fejezet

Az ingatlanok és közterületek tisztántartásának helyi szabályai

1. Az ingatlanok tulajdonosainak, használóinak kötelezettségei

2. §

- (1) A település területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gasztól megtisztítsák.
- (2) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.
- (3) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.
- (4) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (5) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növény kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- (6) A beépítetlen, vagy időszakosan használt ingatlan tulajdonosa köteles az utca felől jól látható táblát elhelyezni, amelyen a köztisztasági kötelezettség megállapítása céljából fel kell tüntetni az ingatlantulajdonos vagy használó nevét, címét.
- (7) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos, bérlő, vagy tényleges használó köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig eltakarítani, a nyitvatartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt össze takarítani.
- (8) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.
- (9) A parkfenntartási feladat magában foglalja a település területén lévő parkok, játszóterek, sorfák, sövények gondozását, melyet az Önkormányzat lát el.

2. Egyes közterület használók köztisztasági kötelezettségei

3. §

- (1) A település közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.
- (2) Lakóházhoz tartozó udvarban vagy egyéb területen, ilyen munkákat csak abban az esetben lehet végezni, ha a megfelelő műszaki védelem biztosított.
- (3) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.
- (4) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a pihenőhelyek beszennyezése tilos.
- (5) A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír stb.), szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.
- (6) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
- (7) Aki közterületet, kiránduló-helyeket, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.
- (8) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségen elszállítani.

3. Árkok, csatornák, áttereszek tisztántartása, csapadék elvezetése

4. §

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztán tartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók áttereseinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos. Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos.
- (5) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (6) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztátalan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

4. Az építkezésekre, beruházásokra vonatkozó rendelkezések

5. §

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiasott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (5) Közterületen bárminemű burkolat (úttest, járda stb.) felbontása csak a jegyző, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.
- (6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.
- (7) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmelék, illetve szemetet szállítani és helyezni. Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmelék az érintett ingatlan tulajdonosa köteles felszólításra 24 órán belül saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.

5. Szennyező anyagok szállítása

6. §

- (1) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

6. Síkosságmentesítés, hóeltakarítás

7. §

- (1) Az ingatlanok előtti járdaszakasz (ennek hiányába az ingatlan előtt húzódó gyalogosközlekedésre szolgáló közterületi szakasz, úttest fél méter széles sávjának) síkosság – mentesítése az ingatlan használójának, ennek hiányában tulajdonosának a kötelessége.
- (2) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni.
- (3) A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (4) A járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.
- (5) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztán tartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.
- (6) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (7) A síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homokon, salakon) kívül klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szer (pld: konyhasó) csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának mértéke 40g/m²-nél több ne legyen. Az ilyen anyagot tárolóedényben, környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni. Klorid tartalmú vegyszer használata zöldterületen, illetve annak közvetlen környékén tilos.
- (8) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
 - a) a gyalogos közlekedési útvonalon,
 - b) az útkereszteződésben,
 - c) az úttorkolatban,
 - d) a kapubejárat elé, annak szélességében,
 - e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
 - f) a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.

7. Háztartási tüzelőberendezésekre vonatkozó szabályok

8. §

- (1) Háztartási tüzelőberendezésekben elégetni kizárólag csak a tüzelőberendezés gyártója által meghatározott rendeltetészerű működtetésére alkalmas tüzelőanyagot lehet.
- (2) Tilos bármilyen, az (1) bekezdéstől eltérő anyagot a tüzelőberendezésben égetni, így különösen:
 - a) nem a tüzelőberendezés működtetésére alkalmas anyagot;
 - b) hulladékot;
 - c) olyan anyagot, amely égése során nagymértékű bűz keletkezik;
 - d) amely anyag égetése az emberek egészségét, a település tűz- és vagyonszükségét veszélyezteti.
- (2) Tüzelőanyag a háztartási, mérgező vagy veszélyes hulladék kivételével bármely szilárd, folyékony vagy gáznemű éghető anyag. A tüzelőanyag további fogalmát a mindenkori, Központi Statisztikai Hivatal által kibocsátott Belföldi Termékosztályozás rendszere határozza meg.

A hulladék fogalmát a mindenkori hulladékgazdálkodásról szóló törvény határozza meg.

V. Fejezet
Záró rendelkezések

9. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő – testületének A helyi környezet védelméről a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 9/2004 (IV.29.) rendelete.

dr. Tanárki-Fülöp István
jegyző
sk

Bukta Mária
polgármester
sk

A rendelet hitelül:

Mezőszemere, 2017. február 2.

dr. Tanárki-Fülöp István
jegyző