

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszemere Községi Önkormányzat képviselő-testületi üléséről 2012. október 17-én (szerda) du. 16.30 órai kezdettel.

Az ülés helye: Mezőszemere Községi Önkormányzat tanácskozó terme.

Jelen vannak: Bukta Gábor polgármester
Bíró Rita
Bukta Imre
Bukta Lajos
Bukta Mária
Gazsi László Tivadar
Molnár Irén

Igazoltan távol: -

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Lakosság részéről:

Bukta Gábor polgármester tisztelettel köszönti a megjelenteket a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott polgármester és a 6 megválasztott képviselőtestületi tag jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Javasolja az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

- 1.) A Füzesabonyi Kistérség Többcélú Társulásának jövője
Előadó: Bukta Gábor polgármester
- 2.) A Járási Hivatal kialakításához szükséges megállapodás elfogadása
Előadó: Bukta Gábor polgármester
- 3.) Közoktatási intézmény határozata
Előadó: Bukta Gábor polgármester
- 4.) Egyebek
Előadó: Bukta Gábor polgármester

Bukta Gábor polgármester:

Köszöntöm a tisztelt jegyző asszonyt, aki először van jelen a képviselő testületi ülésen. Megkérdezem, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal a képviselő-testület egyetért-e, van-e valakinek napirendi pontra javaslata?

Gazsi László képviselő

Én első napirendi pontnak szeretném felvenni a jegyző asszony bérezését, mivel erről eddig még nem lett határozat hozva.

Bukta Gábor polgármester

A bér az egy olyan dolog, amit tartalmaz a költségvetés. Az előző jegyző bér maradványa minden hónapra megvan. A jegyző asszony megmondja, hogy mennyiért vállalja, és ennek a megállapodásnak kell a testület elé kerülnie.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A képviselő úr valószínűleg a polgármesternek az SZMSZ-ben meghatározott kötelezettség vállalási korlátja miatt vetette fel ezt a kérdést.

Bukta Mária képviselő

A munkáltatói jogkör gyakorlója jelen esetben a képviselő-testület.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Van olyan álláspont, hogy azzal, hogy a képviselő-testület a költségvetést elfogadja, egyben felruhazza a polgármestert a költségvetési tételekről való rendelkezéssel is. Ez a testület döntési joga, hogy felruhazza-e automatikusan a polgármestert, vagy a kötelezettségvállaláson felüli összegek kifizetéséről külön-külön határozatot hoz.

Az SZMSZ-ben kell rögzíteni ezt a kérdést.

Bukta Mária képviselő

Nekem a mai napirendi pontokkal kapcsolatban az a problémám, hogy nem kaptunk semmilyen írásos anyagot ezzel az egész átalakulással kapcsolatban.

A polgármesternek kellene egy tájékoztatót adni ezzel kapcsolatban a képviselő-testület felé. Meghoznuk az 57/2012.(IX.26.) számú határozatot, amiben hibás döntés volt a polgármester urat megbízni a közös hivatallal kapcsolatos tárgyalások megkezdésével Szihalom Község Önkormányzatával, mert nem kaptuk meg a tájékoztatást a polgármester úrtól, hogy hol tart a jelenlegi felállás, a várható feladatok. A polgármester úr készítsen egy helyzetfelmérést, hogy a képviselő-testület döntési helyzetbe legyen ezáltal. Ezek ismeretében kell egy újabb határozatot hozni, hogy milyen módszerrel készüljön a közös hivatal kialakítása, és az átadása.

Bukta Gábor polgármester

Tegnapi nap 15 óra után kaptunk egy e-mailt Ungvári Tamástól ezzel kapcsolatban, amiben leírta, hogy ma nekünk miben kell döntenet, és amit holnap reggel 9 órára 8 példányban be kell vinnem Egerbe a Kormányhivatalhoz.

A mai napon felmentem Szihalom polgármesteréhez, és annyit kérdeztem, hogy mikor lesz közös képviselő testületi ülés ezzel kapcsolatban. Azt a választ kaptam, hogy október 30-án. Február 28.-a az utolsó határidő arra, hogy melyik önkormányzattal kívánunk közös hivatalt létrehozni.

Bukta Mária képviselő

Nem kellene megvárni a február 28-át, jó lenne, ha már január 1-jétől közös hivatal lenne.

Bukta Gábor polgármester

Semmilyen más írásos anyag nincs a birtokomban ezzel kapcsolatban, csak ennyi, ami tegnap érkezett. Kiosztom most mindenkinek, felolvasom és az ebben leírtakról, kell ma dönteni. Nem feltétlen kell nekünk addig Szihalommal tárgyalni, amíg el nem döntöttük mi, hogy mit szeretnénk. Még csak szándéknyilatkozatról hoztunk határozatot, nem adtuk még le sehová.

Gazi László képviselő

Arról volt szó, hogy a település lélekszámahoz képest csökkentik, vagy növelik a köztisztviselők számát. Most ezt visszavonták, még ott sem tudnak semmit. A szihalmi jegyző ugyanezt mondta, hogy ők sem tudnak többet.

Bukta Gábor polgármester

Aki egyetért a kiküldött napirendi pontokkal, kérem kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítom, hogy 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a képviselő-testület elfogadta a napirendi pontokat.

A jegyzőkönyv-vezető Ficsórné Pécsi Judit, a hitelesítő pedig Bukta Mária képviselő.

Megállapítom, hogy a képviselő testület egyhangúlag elfogadta.

1.) A Füzesabonyi Kistérség Többcélú Társulásának jövője.**Bukta Gábor polgármester**

Az elmúlt héten volt Füzesabonyban a kistérségi társulás ülése.

Az ott kapott anyagot kiküldtem a képviselőknek, amit most szeretnék ismertetni.

A megszűnést követően kötelező önkormányzati feladatok maradnak, -ha az önkormányzati testületek minősített többségben mindenhol megszavazzák, hogy szűnjön meg a Többcélú Kistérségi Társulás.

Társulás formájában célszerű ellátni a következő feladatokat: a belső ellenőrzés, a gyermekjóléti szolgálat, a központi orvosi ügyelet, a területfejlesztés, és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

A többi átkerül a járási hivatalokhoz. A nevelési tanácsadó, amit átvesznek, a többi pedig, ha megszűnik a kistérségi társulás, akkor az önkormányzatok kötelező feladatai között szerepel.

Ezért azt javasolták, hogy az önkormányzatok október végéig döntsenek, hogy melyik az a feladat, amit elvállalnak, vagy ellátnak.

Ha a 3500 főt meghaladja a települések lakos egyenértéke, akkor kötelező a gyermekjóléti szolgálat mellett a családsegítő szolgálat működtetése is. Ha Mezőszemere és Szihalom közös hivatalt hoz létre, akkor is eléri a 3500 főt, és ezt a feladatot el lehetne látni. 100 %-os támogatást adnak rá, de hogyha mikrotársulás formájában látja el a két település, akkor 150 %-os normatíva igénylést tud eszközölni, amely már megtakarítással járna.

A mai képviselő-testületi ülésen annyit kellene eldönteni, - amihez készült a kistérség részéről egy határozati javaslat is - hogy a képviselő-testület hozzájárul a Füzesabonyi Kistérségi Társulás 2012. december 31. napjával, jogutód nélküli megszűnéséhez.

A 2012. december 31.-ei megszűnéstől, 2013. június 30.-áig ad határidőt az anyagi és a tárgyi eszközök elszámolására, amelyek valószínűleg átkerülnek a járási hivatalhoz.

Kérdése ezzel kapcsolatosan van-e valakinek?

Bukta Mária képviselő

A pedagógiai szakszolgálatot átveszi az állam, semmi más nem marad ki csak a mozgó könyvtári szolgálat.

Bukta Gábor polgármester

Egy más formáját fogja választani a mozgó könyvtári feladatok ellátásával kapcsolatban a Megyei Könyvtár.

Jövőre a járási hivatal fogja a normatívát igényelni, a társulás semmit nem fog kapni. A települések saját jogon kérik a normatívákat.

Ha most megszűnik a kistérségi társulás, 17 település orvosi ügyelete volt benne, célszerű megnézni január 1-jétől, hogy milyen normatívákat kapott eddig a kistérség, amit most az Agria ügyeletnek adott át. Az önkormányzatok minden lakos után 76,50 Ft-ot fizettek.

Az orvosi ügyeletnek nincs semmi értelme, amióta behozták azt a törvényt, hogy most már nem a füzesabonyi ügyeletre kell telefonálni, hanem a 104-et, és a 314-104-et, azóta Budapestre futnak be a hívások, és ott döntenek el, hogy a bemondottak alapján kinek milyen ellátásra van szükség. Sokszor olyan településre küldték az orvosokat, akik egyáltalán nem fizettek a kistérségnek.

A következő alkalomra összehívják a háziorvosokat, és ha ők vállalnák az ügyeletet, akkor nekünk sokkal kevesebbe kerülne.

Bukta Mária képviselő

Amennyiben közös hivatal lesz, nem elég akkor dönteni erről?

Bukta Gábor polgármester

Ha a két település mikrotársulást hoz létre a gyermekjóléti és családsegítő szolgálatra, akkor 150 %-át igényelheti meg a normatívának.

Bukta Mária képviselő

Semmi olyan társulásba ne menjünk bele, amelyik anyagi hátrányt okoz.

Bukta Gábor polgármester

Nagyon sok olyan pénzzel tartozunk a Füzesabonyi Kistérségnek, amiket nem láttak el. Amikor látták, hogy erre nem fognak normatívát kapni, akkor közölték volna, hogy ezt a feladatot nem tudják ellátni, csak akkor, ha mi külön fizetünk érte.

Ezt 6 hónappal utána közölték az iskolaigazgatón keresztül, hogy mivel nem érte el az osztálylétszám a 15 főt, ezért normatívát nem tudtak igényelni.

17 település összesen 19 M Ft-tal tartozik a Kistérségnek, amit 2013. június 30-ig kell rendezni az önkormányzatoknak.

Ebből Mezőszemere 3 M Ft-tal tartozik.

Bukta Mária képviselő

Nem fogjuk ezt a pénzt befizetni.
A mozgó könyvtári 300.000 Ft-ot is visszatartja.

Bukta Gábor polgármester

Az iskola után is visszatartott 580.000.-Ft-ot. Oda-vissza tartozások vannak az önkormányzatok és a kistérség között.

Bukta Lajos képviselő

Sokszor a munkabér is veszélyben volt.

Bukta Gábor polgármester

Október 31-éig a kistérségi társulás megszűnéséről kell döntenie a testületnek.

Bukta Lajos képviselő

A gyermekjóléti szolgálatot 4 fële verzióban lehet ellátni.

- önállóan,
- közösen Szihalommal társulással, ebben az esetben csak úgy éri meg, ha a családsegítő szolgálatot is csináljuk.
- a nagy települések próbálják besszipantani a kis településeket a normatíva miatt. Füzesabony nyitott arra, hogy Mezőszemere is oda csatlakozzon.
- Mezőtárkány is szívesen lát bennünket, egy előnye van, hogy ott már minden engedély meg van.

Az én véleményem az, hogy a legcélszerűbb Szihalomhoz csatlakozni, ehhez viszont tudni kellene Szihalom szándékát.

Bukta Gábor polgármester

A közös testületi ülésen 30-án, ezeket mind meg lehet beszélni.

Bukta Mária képviselő

Ezek a dolgok nem függetlenek a közös hivatal létrehozásától.

Január 1-jétől legyen működőképes a közös hivatal és a mikrotársulás, hogy a normatívákban ne legyen fennakadás. Január 1-jétől tiszta lapokkal lehetne indulni.

De most csak arról tudunk dönten, hogy a kistérségi társulás szűnjön meg.

Bukta Gábor polgármester

A minta alapján kell meghozni a határozatot.

dr. Pusztai-Csató Adrienn

A közös hivatal felállításával egyidejűleg gondoskodik a feladatok ellátásáról.

Bukta Gábor polgármester

Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy a Füzesabonyi Kistérség Többcélú Társulás 2012. december 31-vel megszűnjön, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítom, hogy 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a képviselő testület a következő határozatot hozta:

**Mezőszemere Község Önkormányzat
képviseelő-testületének 64/2012.(X.17.) számú
határozata.**

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete minősített többséggel úgy döntött, hogy javasolja a Füzesabonyi Kistérség Többcélú Társulás 2012. december 31 napjával jogutód nélküli megszüntetését.

A Többcélú Társulás megszűnése után ellátandó feladatokról Mezőszemere Község Önkormányzata a közös hivatal felállítását követően a közös hivattal érintett önkormányzatokkal kötött Megállapodásban rendelkezik.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Kistérségi Társulás soron következő ülésén a határozatban foglaltaknak megfelelően szavazzon.

Határidő: szövegben

Felelős: polgármester

Bukta Gábor polgármester

A következő napirendi pont előtt Márkus János András pályázatíró elmondaná az orvosi rendelő átalakításával kapcsolatos pályázati lehetőséget, mivel az önkormányzat önerőből ezt nem tudná vállalni. Ez most egy 100 %-ban támogatott LEADER pályázati lehetőség lenne, ezért át is adnám a szót.

Márkus János András

Az orvosi rendelő felújítása ÉMOP-os pályázatban van benne. A Miskolci Norda-hoz kell pályázni. Valóban 100 % az állami támogatás, nem kell hozzá önerőt biztosítani.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban minimális költség merül fel, mint pl. a tulajdoni lap, térképmásolat, engedélyek, tervezés. Ezekért fizetni kell, és akkor térülnek meg 100 %-osan, ha nyert a pályázat. Viszont annyival kiegészítették a pályázatot, hogy ami az önkormányzatnak valóban költségként merül fel, az most az utolsó fillérig elszámolható.

Az egészségügyi pályázatnál alapvetően 3 fő célterület van:

- az épület külső-belső felújítása, bővítése, akadálymentesítése.
- orvosi eszközök, berendezések, egyéb kellékek beszerzése.
- kiegészítő projekt költségek (kötelező marketing, tervezés, akadálymentesítési szakértő, sajtó cikkek megjelenítése, táblák kihelyezése, nyitó-záró rendezvény).

Ami nagyon fontos az épület estében, hogy a támogatható területben nem lehet benne az orvosi lakás felújítása.

Bukta Gábor polgármester

A képviselő-testület feltett szándéka, hogy egészségügyi centrumot alakít ki ebben az épületben. Egy helyre költözne a védőnő, a gyógyszerár és a házi orvos. Ehhez keresünk pályázati lehetőséget.

Márkus János András

A pályázat elsősorban azokat a projekteket támogatja, ahol többféle ellátás kerül egy helyre. 60 M Ft a maximum, a támogatható összeg.

Fontos az eszközöknél, hogy van egy minimum feltétel, egy eszközlista, amivel az orvosnak rendelkezni kell. Ezt meg kell nézni, hogy meg van-e, mert ez feltétele a pályázatnak. Ami hiányzik, be kell szerezni.

Bukta Gábor polgármester

Ide minden kell, mert amikor Pásztor doktor úr elment mindent elvitt, mert az a sajátja volt. Lakatos doktor úr hozza magával a hiányzó hordozható eszközöket Mezőtárkányról. Az ÁNTSZ a működési engedélyt így elfogadta. 1 év haladékot kaptunk, hogy az önkormányzat ezeket beszeresse.

Márkus János András

Lehet olyat is, hogy az épület felújítása 15 M Ft-ba kerül, az eszköz beszerzés pedig 40 M Ft. A pályázat beadási határideje 2012. december 31. Egyszakaszos a pályázat.

dr. Pusztai-Csató Adrienn

Az áfá-t kérdezném, hogy azzal mi van?

Márkus János András

Az önkormányzat nem igényelhet vissza áfá-t, az önkormányzat bruttó finanszírozott, teljesen 100 % a finanszírozás.

dr. Pusztai-Csató Adrienn

Az elszámolási időszakok hogyan alakulnak?

Márkus János András

Nincs ilyen, akkor számolunk el, amikor akarunk, előleget is lehet kérni.

Ha a felújítás engedélyköteles, akkor az fordított áfa-s, de a fordított áfa előleget viszont le lehet kérni és azt gyorsan küldik.

dr. Pusztai-Csató Adrienn

Ha benyújt a pályázó egy számlát, mikor kapja vissza az adott összeget a pályázó?

Márkus János András

Szeptember 1-jétől ki van adva, hogy minden pályázati kifizetést fel kell gyorsítani.

dr. Pusztai-Csató Adrienn

A képviselő-testületnek javaslom, szakmai szempontból. Hogy az építőipari tevékenységre többet szánni, mivel az mindig helyben marad, az orvosok pedig elmennek. Valamint az eszközbeszerzésnél figyelembe kell venni a drága orvosi műszerek későbbi szerviz költségét.

Márkus János András

Van-e még kérdés a pályázattal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, áttérnék a másik pályázatra.

Október 15-étől november 15-éig lehet pályázni a másik pályázati lehetőségre. LEADER irodán keresztül. 2-féle téma terület van nyitva:

- vidéki örökség megőrzése
- falufejlesztés.

A vidéki örökség: országos, vagy helyi védettség alatt álló épületek tartoznak bele. Vagy a templom, vagy a képviselő-testület által helyi védelem alá rendelt épületek.

Ezeknek az épületeknek a külső-belső felújítása, az épületekhez tartozó területek, parkok rendbetétele. Parkok, sétányok kialakítása.

15 M Ft pályázható maximum.

A másik a falufejlesztés, azok az épületek, amik nem tartoznak védettség alá, de a település képet, arculatot meghatározó épületek, azoknak is a külső-belső felújítása, szerepel benne parképítés, van benne játszótér-építés (itt 5 M Ft a maximum pályázható összeg). Lehet BMX pálya-építés, valamint ebben szerepel a piactér kialakítása is, fedett vagy fedetlen. A piactérnél 85 %-os a támogatás.

Ez az a pályázat, ahol 100 %-os nettó támogatás van, ilyenkor az Áfa az önerő.

Mind a kettőnél fontos kitétel, hogy önkormányzati kötelező feladatot ellátó épület nem lehet benne a pályázatban - kivétel temető - de az itt rendben van.

Mind a két pályázat utófinanszírozott.

Nincs hiánypótlásra lehetőség.

Nagy hátrányban vagyunk a hevesi körzettel szemben, mert ott a legtöbb a leghátrányosabb település, meg a pénz se sok ebben a két pályázatban most.

Bukta Gábor polgármester

Szerintem most az orvosi rendelő felújítása a legfontosabb.

Van-e még kérdés Márkus úrhoz? Amennyiben nincs, tisztelettel megköszönöm a tájékoztatását.

Értesítünk a testület döntéséről, hogy élni kívánunk-e a pályázati lehetőséggel.

18.30-kor Bíró Rita képviselő távozott.

2.) A Járási Hivatal kialakításához szükséges megállapodás elfogadása.

Bukta Gábor polgármester

A járási hivatalok kialakításához szükséges megállapodásokat küldte el Ungvári Tamás a tegnapi napon.

Ebben az szerepel, hogy a megállapodást a testületi határozattal és mellékleteivel együtt holnap reggel 9 órára be kell vinni Egerbe a Megyeházára 8 példányban.

A jegyző asszony által is átolvasásra került.

A lényege az, hogy a köztisztviselői létszám alapján, még az előző jegyző átküldte a szakmai anyagokat, és az alapján egy dolgozó kerül át a járási hivatalhoz. Bozsó Beátát veszik át, mivel elsősorban felsőfokú végzettségű dolgozókat kerestek. Vinni kell magával egy számítógépet, íróasztalt, széket, szekrényt.

36 üres álláshely volt, ebből 18-at Füzesabony ad, a másik 18 fő pedig a településekről kerül be. 8 kerül be a járási hivatalhoz, 10 helyet pedig megpályáztatnak.

Az Önkormányzatnak ki kell jelölni egy irodát. Nálunk a Bozsóné szobája kerül kijelölésre, ahol a járási ügyintéző tudja majd az ügyeket intézni.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A járásról, egy ügysegédnek kell lenni. Ebben az iroda helyiségben lesz 1 héten 1-2 napot az a személy, akít majd Füzesabony kiküld, hogy azokat az ügyeket, amiket átvesz a járás, itt helyben is tudják intézni az ügyfelek az ügysegéden keresztül.

Az itt maradó köztisztviselők munkaköre is át fog szerveződni. De még biztosat senki nem tud.

Bukta Mária képviselő

Fontos lenne a közös hivatal kialakítása előtt tudni, hogy a járáshoz milyen feladat kerül át.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A pénzügyi végzettségű és a gazdálkodási szakemberek a járásra annyira nem kellettek, csak az igazgatási végzettségűek. Valamint nem kellettek a nyugdíj előtt álló dolgozók, és a jubileumi jutalom előtt állók sem.

Bukta Mária képviselő

Állami szinten döntenek a járási hivatalok kialakításáról, és ehhez az önkormányzat adjon létszámot, eszközt, bútort. Ez már nem Önkormányzat!

Bukta Gábor polgármester

Ezeket a dolgokat tartalmazza ez a megállapodás, valamint van egy teljességi nyilatkozat is benne.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A Földhivatali ingatlan-nyilvántartásba is be kell jegyeztetni az a hivatali részt, ahol a járási ügyegéd helyet kap. Borsod megyében kértek egy hivatali tervrajzot, ahol be kellett jelölni azt a helyiséget, amit átadunk a járásnak.

Bukta Gábor polgármester

2013. június 30-áig kell egy hivatalos átadás-átvételi megállapodást elkészíteni. Eszközkarton abban az esetben kell, ha eléri a 100.000-Ft-ot az egyes eszközök értéke. De itt nincs olyan.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Véleményem szerint egy szerződés, vagy egy megállapodás, az két fél egybehangzó akaratának megfelelő kell, hogy legyen. Ez szerintem egy egyoldalú nyilatkozat, de ezt a megállapodást alá kell írni. Nem megvitatni kell, hanem csak a testülettel jóváhagyni.

Bukta Gábor polgármester

Két közös hivatal esetén 11 fő lehet a maximum a köztisztviselői létszám.

Bukta Gábor polgármester

Felteszem szavazásra, hogy aki elfogadja a megállapodást a járási hivatalok kialakításával kapcsolatban, az kérem kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítom, hogy 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta.

**Mezőszemere Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 65/2012. (X.17.) számú
határozata.**

Mezőszemere Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási hivatal kialakításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a *járási hivatalokról szóló 218/2012. (VIII.13.) Kormányrendelet* alapján készített - az előterjesztés mellékletét képező - Megállapodás a járási (fővárosi, kerületi) hivatalok kialakításához” megnevezésű megállapodást változatlan tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás határidőben történő aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 31.

3.) Közoktatási intézmény határozata.

Bukta Gábor polgármester

A közoktatási intézménnyel kapcsolatban szeptember 30-áig kellett meghozni a képviselő-testületnek egy szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közoktatási intézmény tulajdon meghagyása mellett a működési és a fenntartási költségeit átadjuk a közoktatási tankerületnek, és az állam részére működtetésre.

Ezt október 31-áig meghosszabbították, és kell egy határozat, amit el kell küldeni a Közigazgatási Hivatalnak. A közoktatási intézményre vonatkozóan a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia, ami annyit jelent, hogy a közoktatási intézmény feladata átkerül a járási kormányhivatalhoz. Az állam átveszi a béreket.

Mivel mi ezt a határozatot már meghoztuk szeptember 26-án, így nem kell újra határozatot hozni, csak azt elküldeni a Közigazgatási Hivatalhoz.

Az óvodát nem adtuk át, annak a működtetése marad kötelező feladata az önkormányzatnak.

Bukta Lajos képviselő

Ugyanaz az intézmény, mint az iskola, ezért azt is át kell adni.

Bukta Gábor polgármester

Mivel az önkormányzat kötelező feladata közé tartozik az óvoda, ezért az itt marad, mi igényeljük rá a normatívát, amit át kell adni, valamint minden költséget a járási hivatalnak, a közoktatási tankerület számára.

Gazi László képviselő

Szihalom is átadta az iskoláját az államnak.

Bukta Gábor polgármester

A közös hivatalok létrehozásának 3 alapvető feltétele van:

A résztvevő települések

- azonos járáshoz tartozzanak

- földrajzilag legfeljebb 1 település választhatja el egymástól

- az összlakosság száma 2000 fő legyen.

Ettől eltérni nem lehet, nem ad a törvény rá lehetőséget. A partner kiválasztása szabadon történhet, de az függ a másik fél szándékaitól is.

A közös hivatal létrehozásának végső időpontja 2013. március 1. de célszerű minden szempontból arra törekedni, hogy a döntés és a megállapodás megkötése minél előbb megtörténjen. Az hogy a községek közül melyik legyen a székhely nincs szabályozva, teljesen szabad megállapodás tárgyát képezi.

A közös önkormányzatról szóló megállapodásnak tartalmaznia kell a hivatal elnevezését, székhelyét, a létrehozó önkormányzatok megnevezését, a hivatal szervezeti felépítését.

Ezzel kapcsolatban még nem kell most döntést hozni, mindenki gondolja át, és október 30-án a Szihalommal közös testületi ülés előtt mi még egyszer összeülünk, és átbeszéljük, hogy nekünk hogy lenne jó.

Legyen október 24-én 15 órakor a testületi ülés. Az addig rendelkezésemre álló anyagot minden képviselőhöz eljuttatom.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Intézkedési tervet már lehetne készíteni. A közös hivatal székhelye az a település lesz, amely önálló hivatal fenntartására önmaga is képes.

Bukta Mária képviselő

A két polgármester együtt választja meg a közös hivatalnak a jegyzőjét és az aljegyzőjét 2013. január 1-jétől.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Nagy a különbség a két település között. Stabil szociális előadó és nagyon jó igazgatási ügyintéző kell a lakosság igényeinek kielégítéséhez. Itt, Mezőszemerén nagyon sok a segély, és sok gyámhatósági, gyermekvédelmi ügy van.

Bukta Gábor polgármester

Itt szerintem is sokkal több ügy van, mint Szihalmón, lehet, hogy itt kellene több köztisztviselő.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A másik nagyon fontos, a gazdálkodással kapcsolatos feladatkör. Stratégiai jelentőségű. Én napi szinten szeretem a számlákat ellenőrizni. Ez az igény valószínű Szihalom részéről is meg fog jelenni.

Ha a jegyző-választásról lesz szó, én mindenképp jogász végzettségűt javaslok, mivel akkor sok ügy megoldható lesz helyben, nem biztos, hogy bíróságra kell járni az ügyfeleknek, egy-egy ügy kapcsán.

Bukta Lajos képviselő

Egy igazgatási előadónak milyen végzettséggel kell rendelkezni?

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Elég a középfokú végzettség és a közigazgatási alapvizsga, de a rátermettség is nagyon fontos.

Bukta Gábor polgármester

Én ragaszkodni fogok ahhoz, hogy a 3 köztisztviselő itt maradjon.

Bukta Mária képviselő

Én azt olvastam, hogy az állami normatíva a feladatokhoz lesz rendelve, és amennyiben a normatíva nem fedezi ennek a kiadását, akkor kell a közös hivatal költségeihez hozzájárulni létszámarányosan a közös hivatalnak.

A képviselő-testület alakítson ki egy elképzelést, mert ez csak a polgármester úré, és ehhez testületi határozat kell.

Bukta Lajos képviselő

Ha 1 év múlva konfliktus alakul ki a két önkormányzat között - természetesen nem ez a cél - akkor ki lehet válni?

Bukta Gábor polgármester

Választásig, 2014-ig kötelező maradni, és utána még egy hónapig működni kell a közös hivataloknak.

4.)Egyebek**Bukta Mária képviselő**

Az volt a kérésem, hogy a szeptember havi étkezési térítési díj befizetéseket és a lehívott normatívát Prokajné mutassa ki, mivel az a hír járja, hogy 3 M Ft-okat számláz ki Bóta és hogy az önkormányzatnak erre nincs pénze kifizetni.

Bukta Gábor polgármester

A Szociális Otthonnál naponta kétszer lett felszámolva a kiszállítási díj. Bóta azt mondta, hogy ez van a szerződésben.

Jegyző asszony megnézte a szerződést és el fogja mondani ezzel kapcsolatban a véleményét.

Amit Prokajné kiszámolt, az a szeptemberi étkezési térítési díjból befolyt összeg.

A konyhánál 270.790.-Ft, a Gondozási Központnál az étkezési térítési díjból befolyt összeg 722.400.-Ft, az óvodai étkezés 16.215.-Ft. Ezzel szemben a szeptemberi normatíva az étkezésre 130.424.-Ft. Ezek voltak a bevételek.

A központi konyhán a 4 dolgozó szeptemberi bére 468.757.-Ft+126.564.-Ft a járulék, ez összesen 595.321.-Ft.

Bukta Imre képviselő

3 emberről volt szó, hogy ennyi marad a konyhán.

Bukta Gábor polgármester

Császárnét áttettük a Szociális Otthonba, de a bére még a konyhánál szerepel.

Busáné szeptember 30-ával elment, helyette a Start-munka programban részt vevő dolgozóval oldjuk meg az ebéd kihordást.

Bukta Imre kérdezte a múltkor, hogy honnan tudják a konyhai dolgozók, hogy milyen a kaja. Most derült ki, hogy Bóta minden dolgozónak, a konyhán, az óvodába, és a Szociális Otthonba, összesen 10 adag ebédet ingyen szállít.

Bukta Imre képviselő

Javaslom Bukta Máriának, hogy ezt a számítást Pénzügyi Bizottsági ülésen számolja ki, és beszélje meg Prokajnéval. Most elmegy itt vele a sok idő.

Ha most azt akarjuk kiszámolni, hogy mennyire ráfizetéses, hogy ki van adva Bótának, akkor ezt most nem tudod bebizonyítani, de még az ellenkezőjét se. Ide egy pontosabb számolás kell.

Bukta Gábor polgármester

Bóta ingyen adja a kaját a dolgozóknak, kétszer számolja fel a szállítási költségeket, és csak egyszer szállít, vállalta, hogy átvesz 2 dolgozót, amit nem teljesített. Amellett jegyző asszony megnézte a szerződést jogi szemmel, és elég sok hibát talált, amit most elmond.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Én átnéztem a Gaszting Kft.-vel kötött szerződést, illetve az ahhoz kapcsolódó dokumentumokat. A szerződés hatályban van és érvényes.

A testületi határozattal nem vág egybe, miszerint szolgáltatási szerződés megkötésére kerül sor.

Ehhez képest vállalkozási szerződés került megkötésre.

A határozatban is szerepel a 2 fő tovább foglalkoztatása, ami meg van a szerződésben is, de mégsem teljesült. A testületi határozatban az szerepel, hogy határozatlan időre szól évenkénti felülvizsgálattal.

A szerződés 2015-ig szól, és semmilyen rendelkezést nem találtam a szerződés évenkénti felülvizsgálatára. Tartalmilag eltérés van a határozat, és a szerződés között, ezért módosítani kell a szerződést, amennyiben fenntartja a határozatát a testület. Jogilag ez a szerződés kevés, a gazdaságosságát nem tudom megmondani.

Hiányzik belőle a rezsi költségek vállalása, az nincs benne, pedig nagyon fontos ilyen jellegű szolgáltatásnál. A szolgáltatás minőségének az ellenőrzésére se találtam rendelkezést.

Azt írja, hogy az Önkormányzat által megtermelt zöldségeket felvásárolja, és felhasználja. Ha nem veszi át, mi a szankció? Az ebből adódóan felmerült kár kit terhel?

A vállalt 2 fő dolgozó átvétele sem valósult meg. Még most is átvehetne 2 főt, mivel nevesítve nem lettek a dolgozók a határozatban. Legyen benne a próbaidő kikötés, munkaidő, feladatkör, munkavégzés helye stb.

A fizetési határidők, a szolgáltatási díj. A számla kibocsátását mindig meg kell nézni a szerződés rendelkezésével. Fizetési határidő: a tárgyhót követő 30 napon belül kell fizetni, előbb semmiképpen nem. A számlán 8 nap szerepel.

Nem követelhet kétszeri szállítási díjat, ha csak egyszer szállít. Ez szerződésellenes.

A minőségvizsgálatra ír egy rendelkezést.

Késedelmes és hibás teljesítés esetén kötbér fizetésére köteles. De mennyire?

Határozott idejű a szerződés, határozatlan helyett.

Nagyjából ennyi, ami jogi szempontból nem megfelelő.

Javaslom a testületnek, hogy a szerződés módosítását vegye napirendre, hogyha velük kívánja továbbra is szállíttatni az ebédet.

Bukta Mária képviselő

A nyári gyermekétkeztetés nem lett még kifizetve? Arra megküldte az állam a pénzt. Miért nem lett még kifizetve?

Bukta Gábor polgármester

Másra kellett a pénz, ha tudjuk, kifizetjük.

Bukta Lajos képviselő

Ha január 1-jétől átadjuk az iskolát, akkor semmis lesz a Bóta szerződése?

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A gyerekétkeztetés az önkormányzat feladata, nem változik ez a rendelkezés, a közétkeztetés az önkormányzatnál marad.

A testület döntsön, hogy maradjon-e ez a cég?

Bukta Mária képviselő

A jegyző asszony szerint a vállalkozási szerződést, és a határozatot módosítani kell?

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Igen, én azt gondolom, hogy ezt módosítani kell. Az önkormányzat érdekeit erősíteni kell a szerződésben.

Bukta Gábor polgármester

Térjünk rá a jegyző asszony bérezésére, és az ehhez kapcsolódó megállapodásra.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

A községi törvény úgy rendelkezik, hogy a jegyző további egy községi jellegű jogviszonyt létesíthet. Ez a helyettesítésre vonatkozó rendelkezése a törvénynek.

A bérezés az megállapodás kérdése a munkavállaló és a munkáltató között. De megállapodást kell kötni a két önkormányzatnak, ahol a jegyző feladatát lát el.

A megállapodás az Mezőszemere Község Önkormányzata és Szentistván Nagyközség Önkormányzata között köttetne. Mind a két testületnek beleírtuk a határozatát, amelyben eldöntötte azt, hogy én fogok itt helyettesíteni.

Bele kellene még írni, a pluszban megjelenő feladatokat, jelen esetben a Járási Hivatalok létrehozása, a közös hivatal létrehozásával kapcsolatos valamennyi feladat, illetve az iskola állam részére történő átadása, valamint az önkormányzati szerződések felülvizsgálata.

Több időt kellene itt töltenem, de nem tudok, ezért ezeket a szabadidőmben csinálom meg.

Javadalmazásomat bruttó 200.000 Ft-ban kérem. A polgármester úr ezt elfogadta, a testületnek kell még jóváhagynia.

Ezekről szólna a megállapodás.

Bukta Gábor polgármester

Bocsánat a polgármester nem elfogadta, hanem tudomásul vette, döntenie a képviselő-testületnek kell.

Ha a képviselő-testület elfogadja, akkor én aláírom a kinevezést, és elküldöm a Kincstárnak.

Bukta Mária képviselő

Határozat kell a kinevezésről és a javadalmozásról. És a kinevezés milyen időtartamra szól?

Bukta Gábor polgármester

A kinevezés október 1-jétől november 30-áig szól. Ki van írva a jegyzői pályázat, aminek a beérkezési határideje november 15-e, elbírálási határideje pedig november 30-a.

Bukta Mária képviselő

Amennyiben nem sikerül jegyzőt választani, akkor ez a kinevezés meghosszabbítható?

Bukta Gábor polgármester

Igen lehet hosszabbítani. De én nem hiszem, hogy ilyen előfordulhat, mivel már most van 3 jelentkező.

Bukta Imre képviselő

Január 1-jétől a polgármester választja a jegyzőt úgy tudom. Ha most a jelentkezők közül november hónap folyamán a testület nem választ jegyzőt, akkor január 1-jétől mi a teendője az Önkormányzatnak?

Bukta Gábor polgármester

Ha a testület nem tud döntenie a jegyzők közül, akkor ismételten kiírásra kerül a pályázat. A pályázatot addig kell kiírni, amíg nem lesz jegyző.

Bukta Imre képviselő

Ezt ki írja ki? Az Önkormányzat, vagy a polgármester?

Bukta Gábor polgármester

Az Önkormányzat írja ki, mert az Önkormányzat keres jegyzőt, nem a polgármester. Közös hivatal létrehozásánál meg lehet hosszabbítani a már jogviszonyban álló jegyzőt.

Az aljegyző munkáltatója a jegyző lesz.

Bukta Mária képviselő

A jegyzőt, és az aljegyzőt a közös hivatal polgármesterei fogják választani, én így olvastam.

Bukta Gábor polgármester

Mind a két településen kell egy jegyző. A székhely településen jegyző, de a másik településen már csak aljegyző lehet.

Hozzunk határozatot a megállapodás elfogadásáról, valamint, hogy a jegyző asszony bruttó bére 200.000.-Ft legyen.

Aki ezt elfogadja, kérem kézfelelyújtással szavazzon.

Megállapítom, hogy 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta.

Mezőszemere Község Önkormányzat
képviselő-testület 66/2012.(X.17.) számú
határozata.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyettesítő jegyző bére a plusz feladatok figyelembe vételével bruttó 200.000-Ft/hó.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gazi László képviselő

Az önkormányzat pénzügyintézet váltása hogyan lehetséges? Megkérném a jegyző asszonyt, hogy nézzen utána a lehetőségeknek, hogy ennyi adóssággal milyen pénzügyintézet vállalna át bennünket, jobb kondícióval.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Hittel nem szívesen veszi át senki az Önkormányzatot, de sokat lehetne spórolni, ha mégis találnánk valakit. A Raiffeisen Bankot például jónak találom.

Bukta Gábor polgármester

Év végén lehet váltani, december 31-ig lehet dönteni ebben.

Felolvassam a Füzes Vidéke Szövetkezeti Hitelintézet vezetője által küldött levelet.

(A levél a jegyzőkönyv melléklete)

Gazi László képviselő

MEFAVÍZ-zel kapcsolatban van-e valami előrelépés, amit a múltkor a közös testületi ülésen beszéltünk?

Bukta Gábor polgármester

Nagy Róbertre bízom, nála van minden anyag.

Gazi László képviselő

Jegyző asszonyt kérdezem, hogy megkapta-e a kért anyagot az egerfarmosi tartozással kapcsolatban?

Bukta Mária képviselő

Ezt a 800.000 Ft-os tartozást Egerfarmostól be kell hajtani.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

Megkaptam minden anyagot. Ebből kiderül, hogy 50-50 %-ban lett megállapítva a perrel kapcsolatos költségek megtérítése mindkét önkormányzat számára, fizetési meghagyással lehetne behajtani, amit most a közjegyzők csinálnak. Ha ennek ellentmond az egerfarmosi önkormányzat, akkor ez perré alakul. Lehet, hogy igazunk van, de mérlegelni kell, hogy milyen áron tudjuk ezt érvényesíteni. Itt csak sikerdíjas alapon szabad javadalmazni az ügyvédet.

Bukta Gábor polgármester

Az ügyvédi biztosítónak kellene írni.

Bukta Imre képviselő

Az egerfarmosi polgármester asszony felelős ebben a dologban, nem vezethet eredményre az ügyvédi biztosító behajtása, mert az ügyvéd akkor külföldön volt. Lövei nélkül nem lett volna szabad megszavaztatni.

Bukta Mária képviselő

Takarnet program meg van rendelve?

Bukta Gábor polgármester

Igen meg van rendelve, már csak a digitális kártyára várunk.

Bukta Mária képviselő

A képviselő-testület korábban döntött arról, hogy az adótartozásokat kifüggeszteti. Ki is volt függesztve, de le lett szedve. Hol az adóslista?

Bukta Gábor polgármester

Mivel nem valós adatokat tartalmazott, Soltész jegyző úr vette le, alá is írta.

Bukta Mária képviselő

Beát felszólítottam, hogy javítsa ki, és újra ki kell függeszteni.

Bukta Mária képviselő

Mi van a tiszteletdíjunkkal? Még mindig nem kaptuk meg a szeptember havit.

Gazsi László képviselő

Nincs az önkormányzat számláján pénz, ma mondta a gazdálkodási ügyintéző, mivel rákérdeztem. November elején, ha megkapjuk az ÖNHIKI-t akkor lesz pénz.

Bukta Mária képviselő

Határozat született erről is, hogy havonta kerül kifizetésre, és minden hónap 10-éig meg kell kapni. A miénk mindig kimarad. Minden dolgozó megkapja időben a munkabérét, a miénk mindig csúszik, pedig nekünk ezért a munkáért az a fizetésünk. Mindenki bérére van pénz, csak a képviselők tiszteletdíjára nincs.

Az elmúlt testületi ülések valamelyikén szó volt arról, hogy szociális rendeletben az Önkormányzat szabályozza, hogy hogyan kell kinézni az ingatlanoknak, főleg akkor, amikor kaptunk törvényi felhatalmazást, hogy amennyiben az ingatlanok, és annak környezete nem úgy néz ki, ahogy annak ki kell néznie, akkor megvonható azoknál a lakásfenntartási támogatási támogatás, akik ebben a támogatásban részesülnek. Nekem volt egy olyan javaslatom, hogy miután ez a falukép nem hogy javulna, hanem egyre romlik, és egyre csúnyább, nincs kerítés és sok a kutya, szétszedik a házakat. Meg kell néznie, hogy kik voltak azok, akik tavaly fel lettek szólítva a falubejárás során, hogy tegyék rendbe az ingatlant és környékét. Biztos nem tette rendbe a felszólítás ellenére senki. Ezeket a lakosokat újra fel kellene szólítani. Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy meg lehet vonni a lakásfenntartási támogatást, illetve - tudom, hogy ez törvénytörő - de a szociális segélyt is vonjuk meg azoktól, akinél nem megfelelő az ingatlan állapota és annak környéke.

Akinél pedig nincs mit megvonni, az szabálysértéssel kell sújtani.

Valamit lépniük kell annak érdekében, hogy a falukép mást mutasson.

A Rákóczi úton lakó 9 tagú családot be kellett volna hívni a mai testületi ülésre, hogy a testület elmondta nekik a véleményét arról, hogy így nem lehet élni, ahogy ők élnek.

Bukta Gábor polgármester

Nem a polgármester, és nem a képviselő-testület feladata az, hogy veszekedjen velük. azért van a körzeti megbízott, hogy ha a szomszéd bejelenti valamiért, akkor intézkedjen ő.

Bukta Lajos képviselő

Én azt hallottam, hogy a család el akar költözni innen, 100.000-Ft-ért árulják a házat. Farkas Beáta keresett meg ezzel kapcsolatban, hogy az önkormányzat tudna-e neki hitelt adni, hogy ő meg vehesse ezt a házat.

Bukta Imre képviselő

Ő utána kiadná a házat ugyanúgy, ebbe nem szabad belemenni.

Bukta Gábor polgármester

Bányi Tibor írt egy levelet a Képviselő-testülethez, hogy 3 darab önkormányzati ingatlant szeretne vásárolni a Jókai úton.

Bukta Imre képviselő

Arról volt szó, hogy Szurcsik József művész úr által, németek szeretnék megvenni a Koczka fele házat, ezzel a 3 telekkel együtt.

Bukta Mária képviselő

Az önkormányzat nem akar eladni ingatlant, csak bérbe adjuk. Bérleti lehetőséget biztosít az önkormányzat 5 éves időtartamra, 3 Ft/m²-es áron. Csak építésre adunk el ingatlant.

Bukta Gábor polgármester

Bukta Gábor polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok megjelenését és az ülést 22 óra 42 perckor bezárta.

K.m.f.

**Bukta Gábor
polgármester**

**dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző**

Bukta Mária
jegyzőkönyv hitelesítő