

Ennek során szembesültünk azzal a ténnyel, hogy az ingatlanon külön helyrajzi számra felvett út és árok megjelölésű ingatlanok húzódnak, melynek tulajdonjoga az önkormányzatot illeti.

A beruházás miatt építési engedély szükséges az összterületre. Három árok van, amit érint és a 054/2 hrsz-ú út részét. Fontos lenne az utat meghagyni, és a területünkön lévő utat megosztani és azt szeretnénk megvásárolni, mivel a telepet szeretnénk körbe keríteni, hogy a telepre idegenek ne tudjanak bejárni.

A kft. vállalja, hogy a Vöröshadsereg és Szabadság út kereszteződésétől a Csőke tanya felé lévő utat leaszfaltozza 4 m. szélességben és 1 – 1 m útpadkát épít ki. Ehhez, hogy az utat felújítsuk, kell az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata, hogy hozzájárulnak az út felújításhoz, mivel az út az önkormányzat tulajdona. Az út az maradna az önkormányzat tulajdonában. Az útszakasz, amit szeretnék felújítani 930 m. lenne.

Bukta Gábor polgármester

Az önkormányzat tulajdonában lévő utat nem lehet eladni, megszüntetni. A Csőke tanyán lévő útszakaszt átadnánk a Kft részére használatba és kezelésre.

Tóth István

A telephelybe vezető utat megvásárolnánk, mert az a mi telephelyünkre vonatkozik, és azt szeretnénk kiváltani. A telephelyen három árok van, összevonáskor meg kell vásárolni az árkokat és az utat is.

Bukta Gábor polgármester

Az útfelújításhoz hozzájárul az önkormányzat, de az árok és az érintett útszakasz megvásárlása előtt a szakhatóságtól ki kérjük az állásfoglalást.

Bukta Mária képviselő

Az elhangzottakból kitűnik, hogy a telephelyen lévő árkokat és a 054/2 út egy részét, ami a telepre benyúlik, szeretnék megvásárolni.

Az önkormányzatnak a Kálmánházi Húsüzem felé 10 millió forintos szállítói tartozása van, az, hogy a Kálmánházi Húsüzemnek milyen tartozása van az önkormányzat felé, nem tudjuk. Nem ismert, hogy az iparüzési adót, földterületek után járó díjat hogy fizette be. Elszámolást kell készíteni az önkormányzatnak és a Kálmánházi Húsüzemnek is a tartozásokról, követelésekről.

Tóth István

Ezt nem nekem kell elindítani, önkormányzatnak kell a kimutatást elkészíteni, hogy az iparüzési adó %-os arányba lett befizetve.

Bukta Mária képviselő

Az önkormányzat az iparüzési adót 2011-től 2 %-ban állapította meg, mivel szegény a község.

Bukta Imre képviselő

Az önkormányzat csökkentette az iparüzési adót 1 %-ra, és ezt azért tette, hogy több vállalkozó jelentkezzen be a községbe. Nem jött be a várva várt eredménye, mert nem lett több vállalkozó a községben, ezért most újból megemeltük 2 %-ra. A nagyobb vállalkozások a községben a Kálmánházi Húsüzem Kft és a Hirsch pékség. Az adó csökkentés ellenére a Kálmánházi Húsüzem Kft. a gépjárművek után járó adót sem az önkormányzathoz fizette be.

Tóth István

A Kft.-nél lévő gépjárműveket most fogom átíratni, a telephelyváltás miatt. Megvásároltuk a Kálmánházi Húsüzemet és átneveztük SZEMERE-MAG Kft-nek. De most Én azért kerestem meg Önöket, hogy az utat szeretnénk felújítani, és ehhez kérem a képviselő-testület hozzájárulását.

A felvetődött elszámolásra, majd ha meglesznek a kimutatások, visszatérünk.

Bukta Gábor polgármester

A gazdálkodási előadó a kimutatást el fogja készíteni, s az elszámolással kapcsolatban egy külön ülésen fogunk tárgyalni.

Bukta Mária képviselő

Határozat, elvi hozzájárulás kell vagy megállapodást, kell kötni.

Szell Gáborné mb. körjegyző

Határozatban kell szerepelni, hogy a képviselő-testület hozzájárul az útfelújításhoz. Vagyonnövekedési megállapodást kell, készíteni értéknövelő beruházásként kell szerepeltetni. Az önkormányzati utak forgalomképtelenek törzsvagyomba szerepelnek, és nem lehet eladni.

Bukta Gábor polgármester

A belterületi és a külterületi út 4 m széles és 1-1 m. útpadka felújításához az önkormányzat hozzájárul, mely a törzsvagyomba átvezetésre kerül. Ez az útszakasz a Szabadság út és Vöröshadsereg út kereszteződésétől kezdve 930 m, a Csöke tanyán lévő útszakasz pedig átkerül használatra a Kft részére.

Tóth István

Külön kell választani a felújítást és a használatra átadott terület hozzájárulását. Az első körben kérjük, hogy az út felújításhoz járuljanak hozzá, a második körben az útszakasz és az árok megvásárlás megbeszélésére kerül sor, de előtte a szakhatóságokat meg kell keresni.

Bukta Gábor polgármester

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatot fogadják el.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, ahhoz hogy a „SZEMERE-MAG” Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Debreceni út 269., cégbírósági 15-09-063220 cégjegyzék szám) a Mezőszemere

Község Önkormányzat tulajdonában lévő 339 hrsz-ú Csikójáró út és a 054/2 hrsz-ú útszakaszból összesen 930 m szakasz felújításához, aszfaltozásához 4 m széles és 1 – 1 méter útpadka szélességben saját költségén elvégezze.

A képviselő-testület felhatalmazza a SZEMERE-MAG Kft. képviselőjét, hogy az útfelújításhoz szükséges esteleges hatósági adminisztrációról gondoskodjon.

A képviselőtestület megbízza a körjegyzőt, hogy az útszakasz felújítás után az értéknövelő beruházást a vagyonkataszterben illetve könyvelésén vezesse át.

Aki egyetért az elhangzott javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselőtestület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testület 34/2011. (VII. 18). sz. határozata.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, ahhoz hogy a „SZEMERE-MAG” Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Debreceni út 269., cégbírósági 15-09-063220 cégjegyzék szám) a Mezőszemere Község Önkormányzat tulajdonában lévő 339 hrsz-ú Csikójáró út és a 054/2 hrsz-ú útszakaszból összesen 930 m szakasz felújításához, aszfaltozásához 4 m széles és 1 – 1 méter útpadka szélességben saját költségén elvégezze.

A képviselő-testület felhatalmazza a SZEMERE-MAG Kft. képviselőjét, hogy az útfelújításhoz szükséges esteleges hatósági adminisztrációról gondoskodjon.

A képviselőtestület megbízza a körjegyzőt, hogy az útszakasz felújítás után az értéknövelő beruházást a vagyonkataszterben illetve könyvelésén vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselőtestület

Tóth István

Köszönöm a képviselő-testületnek, hogy meghívtak, és hozzájárulásukat adták az út felújításhoz. A felvetődött problémákat egy másik ülésen megbeszéljük.

2.) Bejelentések, indítványok

Bukta Gábor polgármester

Lövei László ügyében tájékoztatott dr. Rácz Imre ügyvéd, hogy a Heves Megyei Bíróság helyben hagyta az Egri Munkaügyi Bíróság ítéletét és 100.000.-Ft II. fokú perköltség megfizetésére kötelezte az alperest. Az alperes bizonyítási indítványait elutasította. Az ítéletet írásban még nem kapta kézhez, amint megkapja, továbbítja az önkormányzat részére.

Egyben tájékoztatott, hogy Lövei úr kereste telefonon. A kifizetés kapcsán olyan egyezségi ajánlatot tett, hogy ezen a héten kapjon meg 1,5 millió forintot, míg a többi összeget két

hónapon belül. Az ügyvéd úr kéri, hogy vegyük fel a kapcsolatot Lövei úrral az egyezkedés kapcsán.

Bukta Mária képviselő

Az ítélet meg van, mi fog történni ezután, ehhez Rácz ügyvéd úr kell. Nem tudunk egyezkedni Lövei úrral, mert nincs pénz, pereljen be.
Az önkormányzat mennyiben felelős a számla kifizetésért, a körjegyzőségnek nincs pénze.

Bukta Gábor polgármester

Telefonon beszéltem Lövei úrral, tájékoztattam, hogy ma lesz testületi ülés, és holnap ismertetem vele a képviselő-testület döntését. Az önkormányzatnak mindenképpen fizetni kell neki.

Amennyiben nem fizetünk bírósághoz, fordul, és inkasszót nyújt be az önkormányzat ellen.
Ha Rácz ügyvéd úr megküldi az ítéletet közös testületi ülést, fogok összehívni és megbeszéljük, hogy hogyan fizessük ki a megítélt összeget Lövei úrnak.

Bukta Mária képviselő

Egerfarmos képviselő-testülete megtehetette azt, hogy kilép a körjegyzőségből, hogy per volt folyamatban. Közös testületi ülésen döntünk, de ne egyezkedjünk vele, próbálja behajtani a körjegyzőségen.

A körjegyzői állásra ki kell írni a pályázatot, meg kell keresni a lehetőséget más községgel is. Tárgyalásokat kell folytatni a körjegyzőség kialakítással kapcsolatban.

Bukta Gábor polgármester

Az iskolatársulás nem sikerült, kérelmet küldtünk Hofman Rózsa oktatási államtitkár részére, hogy az iskola fenntartásához járuljanak hozzá. A kérelmünkre 10 millió forint támogatást kaptunk az iskola fenntartására. Az összeg felhasználására fogunk tájékoztatót kapni, hogy mire használhatjuk fel.

Az ÖNHIKI pályázatra 15 millió forinttámogatást kaptunk, melynek felhasználása kötött.

Az általános iskola elkészíti a megszorításokat, amit szeptember 1-től fognak alkalmazni, jó lenne, ha a megszorítások hatására a kiadások csökkennének.

Az iskolaigazgató elkészítette a 2010/2011 éves munkájáról a beszámolót, melyet a következő testületi ülésen fogunk tárgyalni. Iskolaigazgató ismertetni fogja a terveket, ami alapján működni fog az iskola.

Bíró Rita képviselő 19 órakor távozott a testületi ülésről

Bukta Gábor polgármester

Pásztor dr., háziorvos még nem jelentette be, hogy visszajönne dolgozni, amennyiben 6 hónap eltelik, és nem jelentkezik a praxisjog, átkerül az önkormányzat tulajdonába.

Mezőszemere 2003-ban Pásztor dr. kérelmére a praxisjogot összevonta Egerfarmossal. Amennyiben a képviselőtestület úgy dönt a praxisjog külön választható és a háziorvosi állásra pályázatot, írhat ki.

Jelenleg a helyettesítést Lakatos dr. látja el, a lakosság részéről panasz nem érkezett a háziorvossal kapcsolatban. A három községet el tudja látni, a törvényben előírt rendelési időt is betartja.

Lakatos László háziorvos elkészítette a Gondozási Központ ellátására a megbízási szerződést, melyben megjelölte, hogy havi 32.000.-Ft megbízási díjat kér. Ezt a díjat március 1-től kell részére megállapítani. Kérem, hogy a megbízási szerződéssel kapcsolatban mondják el a véleményüket.

Gazi László képviselő

Nekem nincs semmi kifogásom Lakatos László háziorvossal, de a helyettesítésre a szerződést Egerfarmossal kötötte és ott több időt, rendel, mint Mezőszemerén, pedig nálunk több a lakosság száma.

Bukta Mária képviselő

A megbízási szerződést jónak tartom, csak ne a Gondozási Központtal kösse meg, hanem az Önkormányzattal. Az összeg is elfogadható. Javaslom, hogy a 32.000.-Ft megbízási díjat fogadja el a képviselő-testület.

Bukta Gábor polgármester

Amennyiben mindenki egyetért a 32.000.-Ft megbízási díjjal, amiért a Gondozási Központba heti 4 órát és eseti jelleggel is rendel, az kézfelnyújtással szavazzon. Ezt az összeget visszamenőleg 2011. március 1-től kell elfogadni.

A képviselőtestület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás ellenében a következő határozatot hozta.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testület 35/2011. (VII.18.) sz. határozata.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Lakatos László háziorvossal megbízási szerződést köt a Mezőszemere Község Önkormányzat fenntartásában működő Gondozási Központ Mezőszemere, Somogyi B. út 4 sz. alatt lévő intézmény lakóinak folyamatos és rendszeres orvosi ellátására és orvosi felügyeletének biztosítására. A képviselő-testület az intézmény orvosi ellátás biztosításáért 2011. március 1-től 32.000.-Ft megbízási díjat állapít meg.

A Képviselőtestület utasítja a gazdálkodási főelőadót, hogy a megbízási díjat utalja át Lakatos László háziorvos számlájára.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselőtestület.

Bukta Gábor polgármester

A Gondozási Központban történő ellenőrzés során hozott Államkincstár határozatát megfellebbeztük. A Budapesti Államkincstár a határozatot hatályon kívül helyezte, és új eljárásra kötelezte az Egri Államkincstárt. Az új eljáráshoz meg kellett küldeni 8 gondozott lakcímbejelentő lapját, hogy a gondozási központba kerülés után be lettek jelentve az intézménybe.

Bukta Gábor polgármester

Botlóné Szitai Mária kérelmet terjesztett a képviselő-testület elé, egyszeri támogatás ügyben. Mivel van szociális bizottság, javaslom, hogy a kérelmet a bizottság tárgyalja meg első körben.

Bukta Mária képviselő

Szeretném, ha bejelentkezésnél az ügyintéző kérje el a tulajdoni lapot, valamint jó lenne, ha a képviselőtestület elé kerülne, és ha megtárgyalja a képviselőtestület, csak utána történne meg a bejelentkezés. Ezzel megakadályozva, hogy beköltözzenek olyan személyek, akik tulajdonnal nem rendelkeznek Mezőszemerén.
Szeretném megkérdezni, hogy mikor lesz a következő bejárás.

Szell Gáborné mb. körjegyző

Mivel a bejelentkezés hatósági ügy, és jegyzői feladat így a testület nem dönthet benne, hogy kit jelentkeztessen be a Hivatal.

Gazsi László képviselő

A bejárás végrehajtásánál ott kell lenni a jegyzőnek is, hogy a határozatot meghozza.

Bukta Lajos képviselő

A bejárás során volt egy pár problémás család, melynél a bejárást le kell folytatni. A bejárásnál legyen ott a védőnő, jegyző, szociális ügyintéző és a rendőrség is.

Bukta Gábor polgármester

Javasolom, hogy a bejárás a problémás családoknál csütörtökön legyen.

Bukta Imre képviselő

Marton János megkeresett, mivel az édesanyja elhalálozott, s a temetéshez az önkormányzat adjon neki segítséget, mivel nincs pénze, hogy eltemettesse.
A temetéshez előleget szeretne kérni, amit majd visszafizet az önkormányzat részére.

Bukta Gábor polgármester

A temetkezési vállalkozóval kell megbeszélni, és vele kell megállapodást kötni Marton Jánosnak, hogy a kapott támogatást a vállalkozó vehesse fel.

Az önkormányzatnál holnap a két fél bejön és a megállapodást megkötjük.

Bukta Imre képviselő

Kótai Tamás lakást vásárolt a községben, aki eladta neki az ingatlant úgy nyilatkozott, hogy az önkormányzat az ő használatába adta a házhoz megközelíthető útszakaszt.

Kérte, Kótai Tamás, hogy a Bem út 26 hsz.-hoz tartozó útszakaszt, adja át részére adjon úthasználati hozzájárulást, hogy le tudja zárni a lakáshoz vezető útrészt.

Bukta Gábor polgármester

A képviselő-testület annak idején adott ki egy határozatot az út használatra, de mivel elköltözött a volt ingatlan tulajdonos és új tulajdonos van, a testület módosíthatja azt a határozatát, hogy a mindenkori tulajdonos használja az ingatlanhoz vezető utat.

Kérem a képviselő-testületet, hogy ennek hozzájárulását határozatban is fogadják el.

A képviselőtestület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás ellenében a következő határozatot hozta.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testület 36/2011. (VII.18). sz. határozata.

Mezőszemere Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2004. (IV.28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja: Mezőszemere Község Önkormányzata hozzájárul, hogy a Mezőszemere belterület 748 hrsz-ú útszakaszt a Mezőszemere Bem út 26 hsz. (749 hrsz-ú) belterületi ingatlan mindenkori tulajdonosának átadja használatra.

A képviselő-testület a mindenkori ingatlan tulajdonostól bekéri a 30 napnál nem régebbi Körzeti Földhivatal által kiállított hiteles tulajdoni lapot.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselőtestület

Bukta Mária képviselő

A pénzügyi bizottságot össze kell hívni, ahol megtárgyaljuk a Kálmánházi Húsüzem Kft. tartozását és az önkormányzat a Kft. felé tartozását. Ezt a kimutatást készítse el a gazdálkodási előadó.

Mikor legyen bizottsági ülés.

Bukta Gábor polgármester

Javaslom, hogy a pénzügyi bizottsági ülés legyen július 29-én pénteken, mert akkor mindenki itthon lesz és az időpont du. 17 óra. Az ülésen a költségvetés első féléves beszámolóját is megtárgyaljuk.

Mivel több hozzászólás, bejelentés nem volt Bukta Gábor polgármester megköszönte a képviselő-testületi tagok és meghívott vendégek megjelenését és az ülést 20 óra 15 perckor bezárta.

K.m.f.

Bukta Gábor
polgármester

Széll Gáborné
mb. körjegyző

Bukta Mária
jegyzőkönyv hitelesítő